

7.6.2019 Netzwerktreffen Forst und Holz: Baustellenbesichtigung Maschinenring in Weiden

Am 7.6.2019 fand auf Einladung des Netzwerks Forst und Holz im C.A.R.M.E.N. e.V. in Abstimmung mit dem Bauherrn, dem Architekten und dem ausführenden Holzbauunternehmen eine Besichtigung des neu errichteten Bauwerks statt. Die Besucher erwarteten spannende Vorträge zum Thema Bauen mit Holz, Architektur und Technik.



Büro- und Nebengebäude wurden im Januar 2019 in 4 Wochen in Roding vorgefertigt und im Februar 2019 binnen eineinhalb Wochen vor Ort montiert. Derzeit läuft der Innenausbau.

Bauherr:

Maschinenring Dienstleistungs GmbH,
Bechtsrieth.

Architekt:

Karlheinz Beer, Architekt BDA und
Stadtplaner, Weiden.

Ausführendes Holzbauunternehmen:

Gruber Objektbau GmbH, Roding.



Gerhard Gruber, Geschäftsführer Gruber Objektbau GmbH, erläuterte Fakten zur Entwicklung des Holzbaus und zu Trends im Einfamilien- und Mehrfamilienhausbau in Holzfertigbauweise. Die derzeitige Fertigbauquote im Ein- und Zweifamilienhausbau liegt in Deutschland bei 20,9%, in Bayern bei 24,0%. Außerdem präsentierte er die Objektdaten zum Projekt Maschinenring.



Wolfgang Härtl, Geschäftsführer Maschinenring, berichtete aus Sicht des Bauherrn darüber, wie in Zusammenarbeit mit dem Architekten Beer und dem Fachberater der Firma Gruber Objektbau GmbH aus der Idee für einen neuen Firmensitz Wirklichkeit wurde.



Arch. Karlheinz Beer hielt einen Vortrag zum Thema „Qualität durch Holzbau“. Er gab zahlreiche Beispiele für die Nutzung von Holz als technisch optimales und ästhetisch herausragendes Baumaterial. Außerdem skizzierte er das Projekt Maschinenring von ersten Ideen der Entwurfsphase bis zu kostenoptimierten finalen Lösungen.



Architekt Karlheinz Beer (Mitte) führte die Interessierten über die Baustelle.



Die Baustelle konnte von den Besuchern komplett begangen werden. Gruber Projektleiter erklärten technische Details und beantworteten alle Fragen.



Anselm v. Huene, Inholz, plädierte in seinem Vortrag dafür, den Planungsablauf durch eine gezielte Einbindung des Fachwissens der ausführenden Firmen in einer sehr frühen Phase (am besten in der Entwurfsphase) zu optimieren.



Alexander Schulze moderierte die Veranstaltung und bedankte sich bei den Referenten. V.l.n.r.: A. Schulze (Netzwerk Forst und Holz im C.A.R.M.E.N. e.V.), Stefan Weiss (Knauf), Anselm v. Huene (Inholz), Wolfgang Härtl (Maschinenring), Architekt Karlheinz Beer, Gerhard Gruber (Gruber Objektbau)

Daten zum Bürogebäude:

Baujahr 2019
60 Büroarbeitsplätze und Besprechungsräume
Maße: ca. 30 m x 19 m, Firsthöhe ca. 7,75 m
2 Vollgeschosse, Gebäudeklasse 3, U-Wert
Wand: 0,14 W/m²K, U-Wert Flachdach: 0,15 W/m²K

Konstruktionsdetails:

Außenwandaufbau Holzständerkonstruktion mit 24 cm Ständern aus Brettschichtholz
Stufenfalzschalung aus Lärche
Treppenhaus in Beton als Teil des Brandschutz- / Fluchtweg-Konzeptes

Ausstattungsdetails:

Wärmepumpe, Photovoltaik (29,99KW/p),
Barrierefreiheit, Aufzug als Plattformaufzug mit Spindelantrieb, hohe Attika auf dem Gebäude, zwischen den Fenstern Dreischichtplatten, Holz-Alu-Fenster mit Dreifachverglasung, Fußbodenheizung, Verschattung durch Jalousien

Fotonachweis:

Maschinenring, Gruber Objektbau

Pressekontakt

Gruber Objektbau GmbH
Sanddickicht 12
93426 Roding/Altenkreith
Telefon: +49 (0)9461 4029-0
Telefax: +49 (0)9461 4029-29
bauen@gruber-objektbau.de
www.gruber-objektbau.de

Mehr Informationen zum Bauen mit Holz und zur gemeinsamen Netzwerkarbeit

Netzwerk Forst und Holz im C.A.R.M.E.N. e.V.
Alexander Schulze
Schulgasse 18, 94315 Straubing
T. 09421 960-384
alexander.schulze@carmen-ev.bayern.de